



Comune di S. Agata Militello

Città Metropolitana di Messina
Area Infrastrutture e Politiche Sociali

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE – ART.11, LEGGE 9 DICEMBRE 1998 N. 431.

ANNUALITA' 2019

IL SINDACO

Visto il D.A. n. 23 del 24/01/2020 della Regione Siciliana – Assessorato Infrastrutture e delle Mobilità

RENDE NOTO

che con il presente avviso pubblico sono avviate le procedure finalizzate alla concessione dei contributi integrativi per coloro che, in possesso dei requisiti di seguito indicati, abitano in alloggi condotti in locazione.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune a partire dalla data di pubblicazione del presente bando ed entro il termine del 20/03/2020 .

REQUISITI

Sono ammessi al contributo i richiedenti che alla data di presentazione della domanda posseggono i seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, in possesso di regolare titolo di soggiorno;
- b) residenza anagrafica nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;
- c) titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9);
- d) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- e) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;
- f) essere in regola con il pagamento del canone di locazione;
- g) presentare certificazione dalla quale risultino valore ISEE, valore ISE e incidenza del canone annuo, al netto degli oneri accessori, sul valore ISE, calcolati ai sensi del D.Lgs. n. 109/98 e successive modifiche ed integrazioni, rientranti entro i valori di seguito indicati:
 - reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di € 13.192,92, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti essere inferiore al 14% (Fascia A);
 - reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore alla somma di € 15.151,45, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (Fascia B);

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2019 (prodotti nell'anno 2018) e ammontare del canone, riferito allo stesso anno 2018, va rivelato dal contratto di locazione che deve essere debitamente registrato.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il richiedente presenta la domanda di contributo utilizzando apposito modello fornito dal Comune. Le dichiarazioni sono rese dal richiedente sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) e quindi soggette a sanzioni amministrative e penali. La domanda deve necessariamente comprendere la seguente documentazione:

- 1) copia di un documento di identità in corso di validità;
- 2) scheda allegata debitamente compilata e sottoscritta dal richiedente sotto la propria responsabilità;
- 3) copia conforme del contratto di locazione, debitamente registrato;
- 4) ricevuta di versamento della tassa di registrazione mod. F. 23, anno 2018, ove dovuto;
- 5) attestazione ISE, riferita alla dichiarazione anno 2019 (su redditi anno 2018) o autocertificazione, qualora il richiedente non sia in possesso della stessa attestazione;
- 6) attestazione ISEE, riferita alla dichiarazione anno 2019 (redditi 2018) o autocertificazione, qualora il richiedente non sia in possesso della stessa attestazione;
- 7) codice I.B.A.N., per l'accredito del contributo.

CONTRIBUTO

A ciascun richiedente potrà essere riconosciuto un contributo fino a un massimo di € 3.098,74, rapportato al periodo di effettiva validità del contratto calcolato in mesi interi ed in ogni caso non può superare l'importo del canone annuo corrisposto.

L'erogazione del contributo a soggetti che dichiarano ISE "zero" è possibile soltanto in presenza di espressa certificazione a firma del responsabile dell' ufficio comunale competente, che attesta che il soggetto richiedente usufruisce di assistenza da parte dei servizi del Comune oppure in presenza di autocertificazione circa la fonte di sostentamento.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La modulistica per la presentazione delle domande potrà essere ritirata presso l'URP, sito in piazza Crispi, o scaricabile dal sito istituzionale www.comune.santagatadimilitello.me.it.

Le domande dovranno essere presentate all' Ufficio del Protocollo Generale entro e non oltre le ore 12.00 del 20 marzo 2020 e dovranno essere corredate dalla documentazione indicata nella modulistica annessa al presente avviso.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

Vanno esclusi dal beneficio del contributo i conduttori che hanno usufruito delle detrazioni di cui all' art. 16 del T.U.I.R. (Testo Unico Imposte sui Redditi) per effetto della circolare dell' Agenzia delle Entrate n. 34 del 4 aprile 2008.

Dalla Residenza Municipale li, 18/02/2020

Il Responsabile dell'Area
Ing. Giovanni Amantea



Il Sindaco
Bruno Marcuso

