

---

**COMUNE DI SANT'AGATA DI MILITELLO**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**AVVISO PUBBLICO**

*(Indagine di mercato mediante avviso pubblico ai sensi dell'art. 216, comma 9, del d.lgs. n.50/2016.)*

**Lavori di Adeguamento strutturale e sismico della Scuola Elementare L. Capuana Corpo B2.**

CIG: 67517307D9

CUP: J41E12001990001

---

Premesso

Con il presente avviso, codesta Centrale Unica di Committenza, intende acquisire manifestazione di interesse, per l'appalto dei "**Lavori di Adeguamento strutturale e sismico della Scuola Elementare L. Capuana Corpo B2.**" per conto del COMUNE DI SANT'AGATA DI MILITELLO (ME).

- **VISTA** la Determina a contrarre n° 28 del 15/07/2016, a firma del RUP Geom. Claudio Frusteri Chiacchiera, acquisita da questa Centrale unica di committenza con prot. n. 199/C del 15/07/2016 con la quale nel trasmettere la suddetta Determina a contrarre, si chiede a questa C.U.C. di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori in all'oggetto;
- **RILEVATO** che ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;
- **VISTO CHE** le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.lgs 50/2016, procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.
- **RILEVATO** che il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società consortile a r.l., con sede legale presso il Municipio di Spadafora - Piazza V. Emanuele I - 98040 (ME), e sede operativa in Via Nino Scandurra 15 - 98040 - Venetico (ME), in esecuzione delle deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 97 del 01/09/2014 e n. 101 del 12/12/2014, esecutive ai sensi di legge, ha promosso, la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), PREVISTA già dall'Art. 33, Comma 3-Bis, del D.Lgs. N. 163/2006 e s.m.i., e disciplinata dagli artt. 37, 38, 216, comma 10, del D.Lgs. 50/2016, con annesso regolamento istitutivo approvato con le medesime deliberazioni;
- **VISTO**, che per gli adempimenti connessi al suddetto dell'art. 37 del D.lgs 50/2016 il Comune ha sottoscritto la convenzione, ai fini dell'adesione alla C.U.C. già istituita c/o il Consorzio Tirreno

---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C/O Consorzio TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. a r.l.

Sede legale: Piazza Vittorio Emanuele I - Municipio - 98048 Spadafora (ME)

Sede operativa: Via N. Scandurra, 15 - 98040 Venetico (ME) TEL.: 090/992.81.41

Web: [www.Tirrenoecosviluppo.net](http://www.Tirrenoecosviluppo.net) E-mail: [Centrale@Tirrenoecosviluppo.net](mailto:Centrale@Tirrenoecosviluppo.net) - PEC: [Tirrenoecosviluppo2000@pec.it](mailto:Tirrenoecosviluppo2000@pec.it)

Ecosviluppo 2000 Soc. cons. a r.l., la cui disciplina e funzionamento sono contenuti nel regolamento istitutivo allegato al suddetto accordo quale parte integrante e sostanziale;

- **RILEVATO**, altresì, che il regolamento istitutivo della C.U.C. c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. cons. a r.l., prevede che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, relativi all'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;
- **VISTO**, che l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- **CONSTATATO** che con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere alla scelta del contraente privato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c), previo avviso di manifestazione di interesse, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, di cui all'art. 95 comma 4 lett a);
- **Dato atto** che il Comune, con Determina del Funzionario N° 448 del 16.09.2013 ha approvato il progetto esecutivo di che trattasi per l'importo complessivo di € 696.850,00;
- **DATO ATTO** che alla spesa complessiva di € 696.850,00 si farà fronte con le risorse di cui al DPCM n° 2869 del 21.09.2015 pubblicato sulla G.U. n° 270 del 19.11.2015 (relativo ai finanziamenti a valere sull'annualità 20122013 del Fondo per interventi straordinari della Presidenza del Consiglio dei Ministri), giusta comunicazione del Dipartimento della Protezione Civile Servizio Sismico Regionale n° 69923 DEL 25.11.2015, assunta al prot. dell'ente al n. 33709 del 27.11.2015;
- **DATO ATTO** che risulta pertanto possibile procede al concreto affidamento in argomento avviando le necessarie procedure di affidamento;
- **RICHIAMATA** la delibera del CDA del CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 n. 103 del 16/01/2015, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile della Centrale Unica di Committenza;
- **RICHIAMATO** l'art. 6 comma 2 del regolamento della Centrale Unica di Committenza, il quale prevede che per ogni procedura di gara saranno poste a carico dell'impresa aggiudicataria somme in misura non superiore all'1,5 % dell'importo aggiudicato, per l'utilizzo della Piattaforma informatica, e l'espletamento dei servizi che vengono erogati;

## SI PRECISA CHE:

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, in quanto trattasi di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

La Centrale Unica di Committenza si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, a presentare un'offerta.

La manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare l'offerta.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della fornitura di beni in argomento.

l'avviso non costituisce proposta contrattuale, restando l'Ente libero di seguire anche altre procedure.

Questa C.U.C., nel rispetto del richiamato principio di proporzionalità, anche in rapporto all'entità dei lavori, si riserva di individuare un numero di DIECI operatori economici, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con successiva lettera d'invito, di presentare offerta.

Qualora le richieste pervenute e ritenute valide fossero superiori a DIECI, si procederà al sorteggio pubblico anonimo.

Nel caso in cui pervenisse una sola manifestazione di interesse, comunque valida, questa C.U.C., sceglierà se avviare una trattativa diretta.

La C.U.C. si riserva, per ragioni di sua esclusiva competenza e a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva gara.

In tal caso nessuno dei concorrenti potrà vantare alcuna pretesa o richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Resta inteso che alla presente procedura possono partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che dovranno essere dichiarati dall'interessato conformemente alla modulistica allegata al presente avviso.

Successivamente all'esperimento della procedura selettiva e contestualmente alla presentazione dell'offerta, gli operatori economici invitati dovranno comprovare il possesso di quanto previsto dalle norme vigenti in materia di appalti mediante la produzione della documentazione che sarà richiesta da questa stazione appaltante nell'ambito di apposita lettera di invito alla procedura di gara.

*In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:*

## 1) ENTE COMMITTENTE:

**Comune di Sant'Agata Di Militello** – Via Medici - 98076 - Sant'Agata Di Militello (ME)  
Tel. 0941/709200 Fax 0941/702754 - PEC: [comune.santagatadimilitello@legalmail.it](mailto:comune.santagatadimilitello@legalmail.it)

## 2) STAZIONE APPALTANTE

### **Centrale Unica di Committenza:**

Consorzio TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. a r.l.

### **Sede Legale:**

Piazza V. Emanuele – Municipio – 98048 – Spadafora (ME)

### **Sede Operativa:**

Via Nino Scandurra, 15 – 98040 – Venetico (ME) - P.IVA 02129950834  
Tel.: 090/9928141; Fax: 090/9928135.

### **Punti di contatto:**

Posta elettronica: [centrale@tirrenoecosviluppo.net](mailto:centrale@tirrenoecosviluppo.net)  
PEC: [tirrenoecosviluppo2000@pec.it](mailto:tirrenoecosviluppo2000@pec.it)

## 3) OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTI, DURATA, MODALITÀ

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori adeguamento strutturale e sismico della Scuola Elementare L. Capuana Corpo B2, dettagliatamente indicati nel progetto esecutivo;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C/O Consorzio TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. a r.l.

Sede legale: Piazza Vittorio Emanuele I - Municipio - 98048 Spadafora (ME)

Sede operativa: Via N. Scandurra, 15 - 98040 Venetico (ME) TEL.: 090/992.81.41

Web: [www.Tirrenoecosviluppo.net](http://www.Tirrenoecosviluppo.net) E-mail: [Centrale@Tirrenoecosviluppo.net](mailto:Centrale@Tirrenoecosviluppo.net) - PEC: [Tirrenoecosviluppo2000@pec.it](mailto:Tirrenoecosviluppo2000@pec.it)

L'importo complessivo posto a base d'appalto, è distinto come segue:

## QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

<b>A) IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 503.325,87</b>
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.226,79
<i>Importo a base d'asta</i>	<b>€ 499.099,08</b>
 <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
- Accertamenti, indagini, prove laboratorio, oneri conf.to in discarica;	€ 16.692,05
- Imprevisti;	€ 18.677,35
- Totale spese tecniche fase di progettazione esecutiva;	€ 65.732,20
- Spese per pubblicità;	€ 10.000,00
- Spese accertamenti vari, prove, verifiche, consulenze geotecniche, collaudi ecc.;	€ 17.067,86
- I.V.A. ed eventuali altre imposte;	€ 65.354,67
<i>Totale somme a disposizione</i>	<b>€ 193.524,13</b>
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B)</b>	<b>€ 696.850,00</b>

## LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

LAVORAZIONI	CATEG.	CLASSIF.	IMPORTO DI CLASSIFICA	QUALIF. OBBLIG.	IMPORTO LAVORI	SUBAPPAL.
Edifici civili e industriali	OG1	II	€ 516.000,00	SI	€ 503.325,87	<30%

Il termine per l'esecuzione dei lavori è di **gg 270** (duecentosettanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'articolo 145, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010, nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari allo 0,5 per mille (euro 5 e centesimi 00 ogni mille) dell'importo contrattuale;

Il corrispettivo sarà così determinato: A MISURA.

## 4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE:

La ditta dovrà dichiarare che nei confronti dell'impresa e di tutte le persone fisiche dotate di potere di rappresentanza non ricorre in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del DLgs n° 50/2016;

## 5) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Gli operatori economici che intendono presentare la propria manifestazione d'interesse devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione S.O.A., di cui al D.P.R. 207/2010 regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso della

---

qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

La stazione appaltante si riserva di verificare le dichiarazioni effettuate dai concorrenti mediante controlli a campione.

## 6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

concorrenti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del DLgs n° 50/2016, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del DLgs n° 50/2016, nonché gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010;

nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c), del DLgs n° 50/2016 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati;

Ai sensi dell'art. 48, comma 7 del DLgs n° 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8 del DLgs n° 50/2016 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

## 7) AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del DLgs. n° 50/2016 il concorrente, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c), necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

## 8) SUBAPPALTO:

Nel caso sia manifestata la volontà di ricorrere al subappalto, quest'ultimo è regolato dall'art. 105 del D.lgs 50/2016.

## 9) CRITERIO DI SCELTA DEL CONTRAENTE:

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio del minor prezzo, art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs n° 50/2016, e con l'esclusione automatica delle offerte anomale nel rispetto di quanto

dettato dall'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n° 50/2016 ed in presenza di almeno 10 (dieci) imprese ammesse;

## 10) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Sono ammessi a presentare "manifestazione di interesse" gli operatori economici aventi i requisiti indicati nella istanza da presentare.

A pena di esclusione, i soggetti interessati dovranno possedere i requisiti (dichiariabili con autocertificazione) elencati nella "Domanda di manifestazione di interesse" (allegato A) che dovrà essere debitamente compilato e firmato dal titolare/legale rappresentante e caricata sulla piattaforma telematica di gara di questa C.U.C., nei modi e tempi previsti in essa indicati.

## 11) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

L'operatore economico interessato, dovrà produrre e presentare la seguente documentazione:

- **Istanza di manifestazione di interesse** (Allegato A) che comprende anche l'autocertificazione di possesso dei requisiti generali.

La documentazione, dovrà essere caricata tramite la piattaforma telematica, previa registrazione, accessibile tramite il portale istituzionale della C.U.C. c/o il **Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a r.l.**, a cui sono state demandate tutte le operazioni di gara, all'indirizzo <http://www.tirrenoecosviluppo.net> - sezione "gare telematiche" ovvero, all'indirizzo telematico: [tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it](http://tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it)

### L'INTERO PROCEDIMENTO DELLA GARA È TELEMATICO.

Le Ditte che intendono partecipare alla gara dovranno caricare i documenti richiesti, utilizzando esclusivamente la piattaforma telematica e rispettando in ogni sezione le indicazioni ivi contenute.

I titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici che intendono presentare istanza dovranno essere in possesso di un **certificato di firma digitale** in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art. 29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

### DATA PUBBLICAZIONE, TERMINE RICEZIONE DELLE OFFERTE:

Data pubblicazione:	24 agosto 2016 - ore 11:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	06 settembre 2016 - ore 12:00
Data scadenza:	08 settembre 2016 - ore 09:30
Data apertura buste:	08 settembre 2016 - ore 09:30

## 12) DATA E LUOGO DELLO SVOLGIMENTO DEL SORTEGGIO:

Il sorteggio delle ditte da invitare a presentare offerta avrà inizio il giorno nel giorno prefissato per l'apertura delle buste presso i locali della sede operativa del consorzio, in Via Nino Scandurra n. 15, - 98040 Venetico (ME) senza ulteriore avviso.

Saranno ammessi ad assistere alla gara i rappresentanti delle Imprese concorrenti muniti di specifica procura.

E' possibile seguire lo svolgimento della gara telematica e interagire con la commissione di gara, accedendo alla piattaforma telematica con le credenziali acquisite in fase di iscrizione.

### 13) PRECISAZIONI IN MERITO ALLA PROCEDURA ESPLORATIVA:

La presente procedura costituisce indagine esplorativa.

La presente C.U.C., a proprio insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura e/o non procedere all'aggiudicazione anche in presenza di offerte valide. Nulla sarà dovuto alle Imprese concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

In particolare, il Responsabile del Procedimento, qualora pervenga una sola manifestazione di interesse, può procedere, a propria discrezione, al successivo acquisto diretto del mezzo secondo le specifiche richieste.

In ogni caso, la presentazione di manifestazione di interesse non fa sorgere alcun diritto in capo al proponente e non vincola in alcun modo il Comune che sarà libero a sua discrezione di avviare successivamente altre procedure.

### 14) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E DISPOSIZIONI FINALI:

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, esclusivamente per le finalità di gestione della gara e per quelle inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Successivamente all'espletamento della gara, i dati personali acquisiti possono essere fatti oggetto di comunicazione ad altri enti pubblici, nei casi e nei modi previsti dalle altre leggi regolanti la disciplina degli appalti, e/o a soggetti privati ove previsto da norme di legge o di regolamento.

Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del decreto legislativo 196/2003.

Il presente avviso sarà pubblicato all'albo pretorio della stazione appaltante e sulla piattaforma informatica di questa centrale di committenza, nonché nelle altre forme previste dalla Legge.

### 15) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del procedimento, al quale potranno essere chieste informazioni in merito all'oggetto dell'appalto è:

Geom. Claudio Frusteri Chiacchiera; Tel.: 0941/709246 - Email: [areaediliziaprivata@pec.it](mailto:areaediliziaprivata@pec.it)

Per informazioni o quesiti, sullo svolgimento della presente procedura di gara, dovrà essere utilizzato il servizio di messaggistica integrato nella piattaforma telematica di questa centrale unica di committenza.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza  
(Arch. Giuseppe Cotruzzola)



*Giuseppe Cotruzzola*



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C/O CONSORZIO TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Società Consortile a r.l.  
Cod. Fisc. E Part. IVA 02129950834

---

---

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - C/O Consorzio TIRRENO ECOSVILUPPO 2000 Soc. Cons. a r.l.

Sede legale: Piazza Vittorio Emanuele I - Municipio - 98048 Spadafora (ME)

Sede operativa: Via N. Scandurra, 15 - 98040 Venetico (ME) TEL.: 090/992.81.41

Web: [www.Tirrenoecosviluppo.net](http://www.Tirrenoecosviluppo.net) E-mail: [Centrale@Tirrenoecosviluppo.net](mailto:Centrale@Tirrenoecosviluppo.net) - PEC: [Tirrenoecosviluppo2000@pec.it](mailto:Tirrenoecosviluppo2000@pec.it)